

## Спортивно-развлекательный квартал «Парк Легенд»

Спортивно-развлекательный квартал «Парк Легенд» – новый крупнейший городской кластер Москвы, строительство которого ведется в рамках реорганизации промышленной зоны ЗИЛ.

Инициатором создания квартала «Парк Легенд» является клуб «Легенды хоккея», инвестором и девелопером строительства выступает группа компаний ТЭН. Проект осуществляется при поддержке Президента Российской Федерации и Правительства Москвы.

Квартал расположен в 10 минутах от исторического центра Москвы в непосредственной близости от ТТК и 3 станций метро по адресу: ул. Автозаводская, вл.23.

Общая площадь всех зданий квартала составит порядка 700 000 кв. м.

Главные объекты квартала:

- крупнейший в России многофункциональный комплекс **«ВТБ Ледовый дворец»**, вмещающий сразу 3 ледовые арены;
- **Комплекс водного спорта** с уникальным Олимпийским центром синхронного плавания имени Анастасии Давыдовой;
- первый в России **Музей хоккея**.

Многофункциональный комплекс **«ВТБ Ледовый дворец»** площадью 70 300 кв. м. вмещает в себя **3 ледовые арены** под одной крышей: большая арена на 12 100 мест, малая арена на 3 000 мест и тренировочная на 200 мест – что делает его уникальным спортивным сооружением как в России, так и в Европе. Отличительной особенностью дворца является наличие двух **арен-трансформеров**, которые в максимально короткие сроки готовы к проведению не только хоккейных матчей, но и соревнований по другим видам спорта, а также концертных программ. При этом вместимость большой арены составит 14 000 зрителей, малой – 5 000 зрителей.

Комплекс вмещает порядка 80 комфортабельных VIP-лож для почетных гостей, а также оборудован новейшей системой мультимедиа и самым современным в Москве медиафасадом высокого разрешения площадью около 900 м<sup>2</sup>. Большая и малая арены оборудованы современными пресс-центрами для оперативной работы СМИ. Отличительной особенностью дворца является наличие собственной кухни и заготовочного цеха площадью 600 м<sup>2</sup>, которые обслуживают посетителей как на постоянной основе, так и во время проведения мероприятий.

**Комплекс водного спорта** общей площадью 28 520 кв. м. объединит первый в России **Олимпийский центр синхронного плавания Анастасии Давыдовой** и другие водные и оздоровительные площадки.

В ОЦСП Анастасии Давыдовой площадью 13 670 кв. м. разместятся **2 водные чаши** 30x25 м глубиной 3 м, зрительская трибуна на 450 посадочных мест, 2 зала хореографии, 1 зал акробатики и 1 зал общей физической подготовки. Основными задачами центра станут поддержание, дальнейшее развитие и увеличение спортивного резерва страны.

Высококвалифицированный тренерский состав, комплексный подход в обучении, возможность проживания спортсменов на территории квартала во время соревнований и

богатая внутренняя инфраструктура позволят вырастить поколение будущих призеров и победителей соревнований международного уровня.

Комплекс водного спорта также будет дополнен различными **ВОДНЫМИ И ОЗДОРОВИТЕЛЬНЫМИ ПЛОЩАДКАМИ**, которые будут открыты для всех желающих:

- крытый бассейн размером 50x25 м;
- открытый бассейн с зоной водных развлечений, в том числе и для детей;
- фитнес-центр;
- универсальный спортивный зал;
- SPA-комплекс.

Жемчужиной Парка Легенд станет первый в истории отечественного спорта **Музей хоккея**, который расположится в здании памятника архитектуры начала XX века.

Отдельное место в музее займет **Зал Славы отечественного хоккея**, включающий известных игроков и функционеров, которые внесли значительный вклад в развитие хоккея в стране. В пространстве экспозиции музея будут органично сочетаться как **новейшие технологические и интерактивные решения**, так и **традиционные способы** презентации музейного материала.

Экспозиционные залы:

- Знакомство с хоккеем
- Хоккей в СССР
- Хоккей в России
- Международный хоккей

Также музей будет включать кинозал, пресс-зону, медиатеку, сувенирный магазин и кафе. Активную поддержку проекту оказывает Федерация хоккея России.

Возведение масштабных и современных спортивных сооружений предусматривает развитие транспортной сети, а также строительство богатой и продуманной **внутренней и внешней инфраструктуры**. Проект предусматривает строительство следующих объектов:

- деловой центр для размещения спортивных структур и других организаций;
- комплекс апартаментов, в том числе для комфортного размещения спортсменов на время тренировок и проведения соревнований;
- многоуровневый паркинг на 3 500 парковочных мест;
- отель 4 звезды с крупным конгресс-центром;
- офисные комплексы;
- энергоцентр;
- жилой комплекс площадью порядка 1 60 000 кв.м.

Комплексный подход в строительстве Парка Легенд создает уникальную возможность **совмещения бизнеса и занятий спортом**.

Принимая во внимание локацию квартала, большое количество современных спортивных сооружений в одном месте, сосредоточение представительств различных спортивных организаций на одной территории, возможность проведения профессиональных соревнований по различным видам спорта, богатую инфраструктуру для спортсменов и болельщиков, Парк Легенд действительно претендует на то, чтобы стать новым столичным центром спортивной жизни и достопримечательностью не только Москвы, но и России в целом.